

# Mit guter Außendarstellung punkten

---

## Wüstenrot-Immobilien-Verkaufsleitung Mayen:

Bewertung, Einkauf und Verkauf / Vermietung von Wohn- / Gewerbeimmobilien



## Mit guter Außendarstellung punkten

---

### **Rudolf Nick, Immobilienkaufmann seit 01.07.1996**

- \* Freier Handelsvertreter (Franchisenehmer für Wüstenrot Immobilien GmbH)
- \* Hausverwaltung Rudolf Nick (ca. 250 Wohnungen in WEG- und Mietverwaltung)
- \* Referent für Immobilienscout 24 (Schulungen für Immobilienmarketing im Internet)



# Mit guter Außendarstellung punkten

---

## Immobilienvermarktung ist wie ein Marathonlauf

Bis km 32 normales Tagesgeschäft

Ab km 33 muss man eine Strategie  
und Durchhaltevermögen besitzen

Ab km 38 bis km 42,195 ist absoluter  
Erfolgswille gefordert und man muss  
sich von den Mitbewerbern absetzen



# Mit guter Außendarstellung punkten

---

**Sich von der Masse absetzen durch DIREKTMARKETING:**

Einsatz von Verkaufsschildern während des Verkaufs → Macht jeder

Was ist nach der Vermarktung ???

**Tue Gutes und sprich darüber !!!**

## Mit guter Außendarstellung punkten



## Mit guter Außendarstellung punkten

---

Einsatz von Aufmerksamkeitserregern (Eyecatcher)



# Mit guter Außendarstellung punkten

---

## Zeigen Sie, was Sie bieten...



## Mit guter Außendarstellung punkten

Das Gute das man tut, sollte man gut tun...



## Mit guter Außendarstellung punkten

---

**Wichtiges  
Vermarktungswerkzeug:**

**DAS INTERNET**



## Mit guter Außendarstellung punkten

---

**Wir brauchen die Kontaktaufnahme durch den Interessenten !**

durch E-Mail

durch Anruf

## Mit guter Außendarstellung punkten

---

### Erhöhung der Anrufquote durch 2 Tricks:

#### TIPP 1

##### **Sonstiges:**

Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen für Sie kostenfreien und unverbindlichen Besichtigungstermin.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf unter 02651 - 73002.

##### **Ergänzende Links**

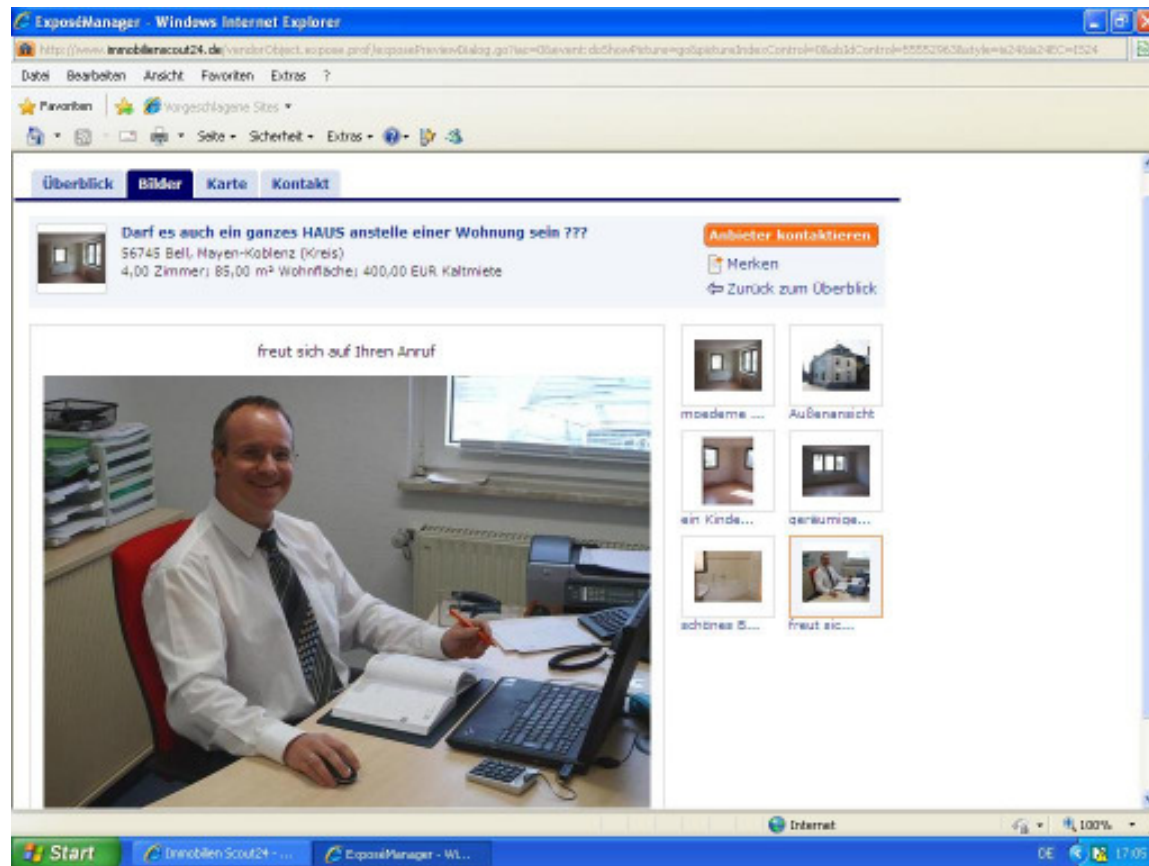
[☑ Wir haben auch Alternativen !!](#)

[Anbieter kontaktieren](#)

# Mit guter Außendarstellung punkten

## Erhöhung der Anrufquote durch 2 Tricks:

### TIPP 2



## Mit guter Außendarstellung punkten

---

Heben Sie sich von der Masse ab, damit Sie Ihre Ziele erreichen...



**VIEL  
ERFOLG**

[rudolf.nick@wuestenrot.de](mailto:rudolf.nick@wuestenrot.de)

[www.immonick.de](http://www.immonick.de)